



房屋租賃公證應備文件

出租人	承租人
<p>一、出租人為個人</p> <p>(一) 本人前來</p> <ol style="list-style-type: none">1. 房屋權狀正本、謄本正本、電子謄本(擇一)2. 房屋稅單(如剛過戶,請準備契稅單)3. 身分證/外國人請攜帶 ARC 或護照4. 私章(可不帶) <p>(二) 代理人前來</p> <ol style="list-style-type: none">1. 房屋權狀正本、謄本正本、電子謄本(擇一)2. 房屋稅單(如剛過戶,請準備契稅單)3. 本人印鑑證明4. 授權書(請蓋印鑑章)5. 可帶本人私章6. 代理人身分證 <p>二、出租人為公司</p> <p>(一) 負責人前來</p> <ol style="list-style-type: none">1. 房屋權狀正本、謄本正本、電子謄本(擇一)2. 房屋稅單(如剛過戶,請準備契稅單)3. 變更事項登記表或抄錄本正本4. 變更事項登記表或抄錄本影本(請蓋變更事項登記表大小章)5. 負責人身分證6. 公司大小章(簽約章可) <p>(二) 代理人前來</p> <ol style="list-style-type: none">1. 房屋權狀正本、謄本正本、電子謄本(擇一)2. 房屋稅單(如剛過戶,請準備契稅單)3. 變更事項登記表或抄錄本正本4. 變更事項登記表或抄錄本影本(請蓋變更事項登記表大小章)5. 授權書(請蓋變更事項登記表大小章)6. 公司大小章(簽約章可)(如不便攜帶大小章,可先於文件上蓋好大小章後攜至本所)7. 代理人身分證	<p>一、承租人為個人</p> <p>(一) 本人前來</p> <ol style="list-style-type: none">1. 身分證/外國人請攜帶 ARC 或護照2. 私章(可不帶) <p>(二) 代理人前來</p> <ol style="list-style-type: none">1. 本人印鑑證明2. 授權書(請蓋印鑑章)3. 可帶本人私章4. 代理人身分證 <p>二、承租人為公司</p> <p>(一) 負責人前來</p> <ol style="list-style-type: none">1. 變更事項登記表或抄錄本正本2. 變更事項登記表或抄錄本影本(請蓋變更事項登記表大小章)3. 負責人身分證4. 公司大小章(簽約章可) <p>(二) 代理人前來</p> <ol style="list-style-type: none">1. 變更事項登記表或抄錄本正本2. 變更事項登記表或抄錄本影本(請蓋變更事項登記表大小章)3. 授權書(請蓋變更事項登記表大小章)4. 公司大小章(簽約章可)(如不便攜帶大小章,可先於文件上蓋好大小章後攜至本所)5. 代理人身分證